

## Gepflegtes, modern ausgestattetes und vermietetes ZFH mit Anbau, Garage und vielen Extras auf sonnigen Grundstück (OT Egestorf)



**Objektnr.: AZ493**, 30890 Barsinghausen

Objektart	Haus	Energieausweis gültig	26.04.2034
Ort	Barsinghausen	bis	
Baujahr	1964	Endenergiebedarf	224 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Zustand	Gepflegt	Energieeffizienzklasse	G
Wohnfläche	240 m <sup>2</sup>	Baujahr lt.	1964
Grundstücksgröße	640 m <sup>2</sup>	Energieausweis	
Anzahl Zimmer	9	wesentlicher	Gas
Energieausweis	Bedarfsausweis	Energieträger	

Kaufpreis

469.000,00 €

Außen-Provision

5,95 %, inkl. MwSt.