

## Attraktive DHH mit Perspektive in absolut beliebter Wohnlage (OT Egestorf)



### Objektnr.: UD891, 30890 Barsinghausen

Objektart	Haus	Energieausweis gültig	05.05.2023
Ort	Barsinghausen	bis	
Baujahr	1962	Endenergiebedarf	298,8 kWh/(m²a)
Zustand	Gepflegt	Energieeffizienzklasse	H
Wohnfläche	128 m²	Baujahr lt.	1962
Grundstücksgröße	691 m²	Energieausweis	
Anzahl Zimmer	6	wesentlicher	Gas
Energieausweis	Bedarfsausweis	Energieträger	

Kaufpreis 199.000,00 €

Außen-Provision 3,57 %, inkl. MwSt.

Wir haben einen  
provisionspflichtigen  
Maklervertrag in gleicher  
Höhe mit dem Verkäufer  
abgeschlossen.