

## Für Handwerker: Sanierungsbedürftiges 4-Familienhaus mit viel Platz (Bad Münster-Nienstedt)



**Objektnr.: HM149**, 31848 Bad Münster am Deister / Nienstedt

Objektart	Haus	Energieausweis	Bedarfsausweis
Ort	Bad Münster am Deister / Nienstedt	Energieausweis gültig bis	09.12.2035
Baujahr	1962	Endenergiebedarf	303,8 kWh/(m²a)
Zustand	Renovierungsbedürftig	Energieeffizienzklasse	H
Wohnfläche	272 m²	Baujahr lt. Energieausweis	1962
Grundstücksgröße	1.147 m²		
Anzahl Zimmer	12		

wesentlicher  
Energieträger

Öl

Kaufpreis

199.000,00 €

Außen-Provision

5,95 %, inkl. MwSt.